



---

## **Forslag til tillæg til Lokalplan nr. 288 for et erhvervsområde ved Gimsinglundvej**

Struer Byråd har den 21. juni 2016 vedtaget at sende Forslag til tillæg til Lokalplan nr. 288 for et erhvervsområde ved Gimsinglundvej i offentlig høring.

Planændringen er foranlediget af et konkret projekt og åbner bl.a. mulighed for, at der i de tomme bygninger på ejendommen Gimsinglundvej nr. 12 kan etableres et engrosbageri med tilhørende mindre butik samt drive-in faciliteter. Fra butik og drive-in kan der sælges produkter fra virksomhedens egen produktion. Planforslaget giver også mulighed for, at der fra Drøwten kan etableres vejadgang til det samlede erhvervsområde omfattet af Lokalplan nr. 288.

Planforslaget er fremlagt i offentlig høring i perioden fra den 27. juni 2016 til den 22. august 2016 og kan ses kommunens hjemmeside:

<http://www.struer.dk/om-kommunen/nyheder/information-fra-plan-og-miljo>

Efter planlovens<sup>1</sup> § 17 må ejendomme, der er omfattet af forslaget, ikke bebygges eller i øvrigt udnyttes på en måde, der skaber risiko for en foregribelse af den endelige plans indhold.

### **Indsigelser og ændringsforslag**

Er der indsigelser eller ændringsforslag til planforslaget skal de senest den 22. august 2016 sendes til Plan og Miljø, Østergade 13, 7600 Struer og gerne på e-mail til [teknisk@struer.dk](mailto:teknisk@struer.dk)

### **Miljøvurdering af planforslaget**

Der er efter Lov om Miljøvurdering af planer og programmer<sup>2</sup> foretaget en screening af lokalplanforslaget. På baggrund af screeningen har Struer

---

<sup>1</sup> Bekendtgørelse nr. 1419 af 3. december 2015 af lov om planlægning.

Struer Kommune bruger it i sagsbehandlingen. Derfor skal kommunen følge persondataloven og gøre dig opmærksom på dine rettigheder efter denne lov: Når kommunen indsamler og/eller behandler personoplysninger om dig, har du ret til at få indsigt i disse oplysninger og gøre indsigelse, hvis oplysningerne er forkerte. Kommunen skal slette/ændre forkerte oplysninger. Vil du vide mere om persondataloven, kan du læse en udførlig vejledning på Datatilsynets hjemmeside: [www.datatilsynet.dk](http://www.datatilsynet.dk)

DATO  
27. juni 2016

JOURNALNUMMER  
01.02.05-P16-1-16

RÅDHUSET, PLAN OG MILJØ  
ØSTERGADE 13  
7600 STRUER

E: [TEKNISK@STRUER.DK](mailto:TEKNISK@STRUER.DK)

SAGSBEHANDLER:  
EJLER TOFT JENSEN  
T: 9684 8441

Kommune efter lovens § 10 besluttet, at der ikke skal foretages en egentlig miljøvurdering af lokalplantillægget.

Byrådets afgørelse om, at der ikke skal foretages miljøvurdering, kan ifølge § 58 stk. 1, nr. 4 i planloven påklages til Natur- og Miljøklagenævnet af enhver, der må antages at have en væsentlig, individuel interesse i sagens udfald. En eventuel klage skal være fremsendt til Natur- og Miljøklagenavnets klageportal senest 4 uger efter at afgørelsen er meddelt - det vil sige den 25. juli 2016. Du finder klagevejledning nederst i brevet.

Hvis du vil indbringe Natur- og Miljøklagenavnets afgørelse for domstolene, skal det ske inden seks måneder fra modtagelse af afgørelsen.

Med venlig hilsen



Jørgen Jensen  
Direktør

### **Klagevejledning**

Klage over Struer Kommunes afgørelse om, at planforslaget ikke skal miljøvurderes, kan påklages til Natur- og Miljøklagenævnet via nævnets klageportal.

Klageportalen findes gennem [www.borger.dk](http://www.borger.dk) eller [www.virk.dk](http://www.virk.dk)

Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen

På Natur- og Miljøklagenavnets hjemmeside [www.nmkn.dk](http://www.nmkn.dk) kan du finde vejledning om hvordan du klager. Her finder du også link til klageportalen.

Natur- og Miljøklagenavnets opkræver et klagegebyr på 500 kr. for klager over afgørelser efter bl.a. planloven, naturbeskyttelsesloven, miljøbeskyttelsesloven og husdyrbrugsloven.

---

<sup>2</sup> Bekendtgørelse nr. 425 af 18. maj 2016 om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter.

Gebyret bliver tilbagebetalt, hvis klagen bliver afvist fordi klagefristen er overskredet, klager ikke er klageberettiget eller Natur- og Miljøklagenævnet ikke har kompetence til at behandle klagen.

Gebyret tilbagebetales også, hvis klager får helt eller delvist medhold i klagen.

Hvis klager trækker klagen tilbage, mens sagen er under behandling i nævnet, vil gebyret som udgangspunkt også blive betalt tilbage. Natur- og Miljøklagenævnet kan dog beslutte, at gebyret ikke tilbagebetales, hvis klagen trækkes tilbage på et tidspunkt, hvor nævnet allerede har foretaget en stor del af sagsbehandlingen.

Vejledning om gebyrbetalingen kan findes på Natur- og Miljøklagenævnets hjemmeside [www.nmkn.dk](http://www.nmkn.dk)